

MR PIQUOT ERIC

1 RESIDENCE HAMEAUX DE LA MARE  
AVENUE DES PINS

50230 AGON-COUTAINVILLE

Agon-Coutainville, le 2 septembre 2011

**Affaire suivi par :**

P. BARASSIN / Valérie FREMOND/ASL

E-mail : [syndic.agon@barassinimmobilier.com](mailto:syndic.agon@barassinimmobilier.com)

***Résidence « Les Hameaux de la Mare »***

*Avenue des Pins - 50230 Agon-Coutainville*

Monsieur,

Nous revenons vers vous suite à la décision prise en dehors de l'assemblée générale du 13 août dernier, par les copropriétaires présents et représentés, pour la pose de 3 plots à la sortie de la voie de la résidence côté rue de la Charrière du Commerce, et la pose d'un panneau « voie sans issue » à l'entrée de l'Avenue des Pins.

Compte tenu des nombreuses contestations de copropriétaires qui n'étaient pas présents lors de l'assemblée, ces plots ne seront pas posés et la question sera reportée à 2012, en étant inscrite à l'ordre du jour de la prochaine assemblée générale.

Nous vous rappelons que cette question a été évoquée et votée suite à une demande expresse et massive de la part des copropriétaires présents le jour de l'assemblée générale, aux vues de l'insécurité grandissante due aux passages de plus en plus importants de véhicules extérieurs à la résidence (certains copropriétaires ont notamment évoqué leur inquiétude légitime vis-à-vis des enfants pouvant être présents au sein de la résidence, et qui courent un risque accru d'accidents)

**Nos Agences**

● 50230 COUTAINVILLE

22, av. Amiral Tourville  
Tél. 02 33 76 69 69  
Fax 02 33 47 10 28

● 50000 SAINT-LÔ

7, rue Havin  
Tél. 02 33 57 06 30  
Fax 02 33 57 15 86

● 50400 GRANVILLE

19, cours Jonville  
Tél. 02 33 90 07 45  
Fax 02 33 90 96 71

Siège social : 50230 Agon-Coutainville - 22, avenue Amiral-Tourville - Tél : 02 33 76 69 69

S.A.S au capital de 78 468 euros - 946 520 061 RCS Coutances - SIRET : 946 520 061 000 15 - Cartes Professionnelles Préfecture de la Manche  
Gestion N°31 - Transactions N°42 - Garantie SOCAMAB - 18, rue Baurepaire - 75010 PARIS

Un point non négligeable est également à prendre en considération : cette augmentation du passage va dégrader plus rapidement le revêtement de la voie privée, dont la réfection à terme sera à la charge exclusive des copropriétaires de la résidence.

Nous vous rappelons la possibilité de convoquer l'ensemble des copropriétaires pour une assemblée générale extraordinaire, afin de trancher cette question plus rapidement.

Pour information, le coût pour l'achat de 3 plots (hors pose), selon modèle choisi par le Conseil Syndical (photo ci-jointe en annexe), s'élevait à la somme de 82 € H.T x 3 = 246 € H.T, soit **269,62 €uros T.T.C.**

Vous souhaitant bonne réception du présent courrier, et restant à votre disposition,

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

L'Administrateur,  
BARASSIN IMMOBILIER



## BORNE RONDE AMOVIBLE

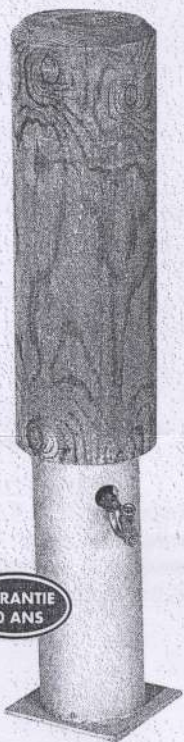
- Pin traité classe IV.
- Livrée avec un sabot en acier galvanisé pour le scellement, une clavette en inox et un cadenas en laiton (accès pompier).
- Ø : 15 cm.
- Les hauteurs comprennent le scellement (30 cm).
- La finition standard comprend un chanfrein.

À PARTIR DE  
**77€**  
65€ H.T.

LA BORNE HAUT. 75 CM  
POUR 100 BORNES LIVRÉES

Hauteur	PRIX UNITAIRE	77 € <sup>HT</sup>
75 cm	REF. 4011075001	
LOT DE 10	<del>770€</del>	740 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>2310€</del>	2130 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>3850€</del>	3450 € <sup>HT</sup>
LOT DE 100	<del>7700€</del>	6500 € <sup>HT</sup>
Hauteur	PRIX UNITAIRE	80 € <sup>HT</sup>
100 cm	REF. 4011075002	
LOT DE 10	<del>800€</del>	780 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>2400€</del>	2250 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>4000€</del>	3650 € <sup>HT</sup>
LOT DE 100	<del>8000€</del>	6800 € <sup>HT</sup>
Hauteur	PRIX UNITAIRE	82 € <sup>HT</sup>
125 cm	REF. 4011075003	
LOT DE 10	<del>820€</del>	790 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>2460€</del>	2280 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>4100€</del>	3700 € <sup>HT</sup>
LOT DE 100	<del>8200€</del>	6900 € <sup>HT</sup>

GARANTIE  
10 ANS



## BORNE RONDE FIXE

- Pin traité classe IV.
- Ø 15 cm.
- À sceller directement dans le sol.
- Les dimensions exprimées comprennent le scellement (30 cm).
- La finition standard comprend un chanfrein.

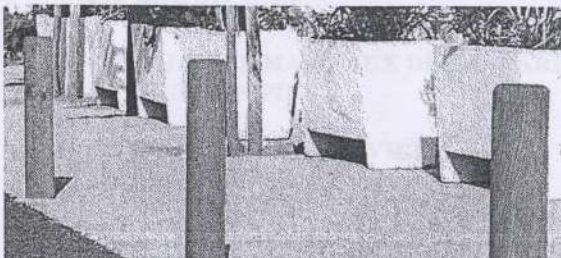
GARANTIE  
10 ANS

À PARTIR DE

**13€**  
9€ H.T.

LA BORNE HAUT. 75 CM  
POUR 100 BORNES LIVRÉES

À sceller directement dans le sol



Hauteur	PRIX UNITAIRE	16 € <sup>HT</sup>
100 cm	REF. 4011075005	
LOT DE 10	<del>160€</del>	150 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>480€</del>	420 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>800€</del>	650 € <sup>HT</sup>
LOT DE 100	<del>1600€</del>	1200 € <sup>HT</sup>
Hauteur	PRIX UNITAIRE	19 € <sup>HT</sup>
125 cm	REF. 4011075006	
LOT DE 10	<del>190€</del>	180 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>570€</del>	510 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>950€</del>	800 € <sup>HT</sup>
LOT DE 100	<del>1900€</del>	1500 € <sup>HT</sup>

Hauteur	PRIX UNITAIRE	13 € <sup>HT</sup>
75 cm	REF. 4011075004	
LOT DE 10	<del>130€</del>	120 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>390€</del>	330 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>650€</del>	500 € <sup>HT</sup>
LOT DE 100	<del>1300€</del>	900 € <sup>HT</sup>

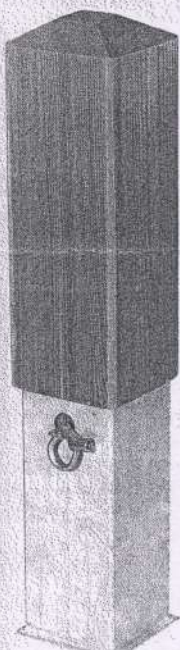
## BORNE CARRÉE AMOVIBLE

- Pin traité classe IV.
- Long 14 x larg. 14 cm.
- Livrée avec un sabot en acier galvanisé pour le scellement, une clavette en inox et un cadenas en laiton (accès pompier).
- Les hauteurs exprimées comprennent le scellement (30 cm).
- La finition standard comprend une tête diamant.
- Options : bandes réflectos, borne en robinier, nous consulter.

À PARTIR DE  
**83€**  
72€ H.T.

LA BORNE HAUT. 75 CM  
POUR 100 BORNES LIVRÉES

GARANTIE  
10 ANS



Hauteur	PRIX UNITAIRE	83 € <sup>HT</sup>
75 cm	REF. 4011075008	
LOT DE 10	<del>830€</del>	820 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>2490€</del>	2370 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>4150€</del>	3850 € <sup>HT</sup>
LOT DE 100	<del>8300€</del>	7200 € <sup>HT</sup>

Hauteur	PRIX UNITAIRE	89 € <sup>HT</sup>
100 cm	REF. 4011075009	
LOT DE 10	<del>890€</del>	880 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>2670€</del>	2550 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>4450€</del>	4150 € <sup>HT</sup>
LOT DE 100	<del>8900€</del>	7700 € <sup>HT</sup>
Hauteur	PRIX UNITAIRE	94 € <sup>HT</sup>
125 cm	REF. 4011075010	
LOT DE 10	<del>940€</del>	930 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>2820€</del>	2670 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>4700€</del>	4350 € <sup>HT</sup>
LOT DE 100	<del>9400€</del>	8100 € <sup>HT</sup>

## BORNE CARRÉE FIXE

- Pin traité classe IV.
- Long 14 x larg. 14 cm.
- À sceller directement dans le sol.
- Les hauteurs exprimées comprennent le scellement (30 cm).
- La finition standard comprend une tête diamant.
- Option : modèle en robinier, nous consulter.

GARANTIE  
10 ANS

À PARTIR DE

**21€**  
17€ H.T.

LA BORNE HAUT. 75 CM  
POUR 100 BORNES LIVRÉES

Hauteur	PRIX UNITAIRE	21 € <sup>HT</sup>
75 cm	REF. 4011075011	
LOT DE 10	<del>210€</del>	200 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>630€</del>	570 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>1050€</del>	900 € <sup>HT</sup>
LOT DE 100	<del>2100€</del>	1700 € <sup>HT</sup>
Hauteur	PRIX UNITAIRE	27 € <sup>HT</sup>
100 cm	REF. 4011075012	
LOT DE 10	<del>270€</del>	260 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>810€</del>	750 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>1350€</del>	1200 € <sup>HT</sup>
LOT DE 100	<del>2700€</del>	2300 € <sup>HT</sup>
Hauteur	PRIX UNITAIRE	34 € <sup>HT</sup>
125 cm	REF. 4011075013	
LOT DE 10	<del>340€</del>	330 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>1020€</del>	960 € <sup>HT</sup>
LOT DE 30	<del>1700€</del>	1550 € <sup>HT</sup>
LOT DE 100	<del>3400€</del>	3000 € <sup>HT</sup>

